# ИЗВЕЩЕНИЕ

**17 марта 2015 года в 10 час. 00 мин.**

**Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска (г. Ульяновск, ул. Гончарова, 38/8)**

**проводит аукцион на право заключения договора аренды нежилых помещений,**

**находящихся в муниципальной собственности.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование, адрес помещения** | **Площадь, кв.м.** | **Срок действия договора аренды** | **Целевое назначение помещения** | **Способ продажи** | **Начальная (минимальная) цена договора, ежегодный платеж, руб. (без учета НДС)** | **Шаг аукциона, руб.** | **Сумма задатка** | **Примечание** | **Наименование органа, принявшего решение о проведении торгов на право заключения договора аренды** |
| **Лот № 1 –**  Помещения расположенные по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, пр-т Туполева, д. 3-А | 271,1 кв. м ( первый этаж, Литер А, помещения №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,12,32,33,34) | 5 лет | Оказание услуг населению | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 520 512 | 26 025,6 | 104 102,4 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 25.11.2014 № 6771 «Об аукционе на право заключения договора аренды муниципального нежилого помещения в Заволжском районе г. Ульяновска» |
| **Лот № 2 –**  Помещения расположенные по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Поливенская, д. 19 | 11,2 кв. м ( первый этаж, Литер А, помещение №40; часть помещения №46 площадью 1,8 кв.м) | 5 лет | Оказание услуг населению | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 15 193,92 | 759,7 | 3 038,78 | Объект планируется включить в программу приватизации | Постановление администрации города Ульяновска от 23.12.2014 № 7589 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Ленинском районе г. Ульяновска» |
| **Лот № 3 –**  Помещения расположенные по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, б-р Фестивальный, д. 28 | 26,12 кв. м ( первый этаж, Литер А, помещение №17) | 5 лет | Оказание услуг населению | 44 820 | 2 241 | 8 964 | В торгах имеют право принимать участие только субъекты малого и среднего предпринимательства | Постановление администрации города Ульяновска от 15.12.2014 № 7389 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Заволжском и Засвияжском районах г. Ульяновска» |
| **Лот № 4 –**  Помещения расположенные по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 53Б | 109,82 кв.м (Литер Д, помещения №№ 1-3) | 5 лет | Оказание услуг населению | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 158 136 | 7 906,80 | 31 627,2 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 04.02.2015 № 556 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Засвияжском районе г. Ульяновска» |
| **Лот № 5 –**  Помещения расположенные по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 53Б | 135,28 кв.м (Литер К, помещения №1) | 5 лет | Оказание услуг населению | 194 808 | 9 740,40 | 38 961,6 |  |

**Требование о внесении задатка:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование,**  **Адрес** | **Сумма задатка, руб.** | **Срок внесения задатка** | **Назначение платежа** | **Реквизиты счёта для перечисления задатка** | **Порядок возвращения задатка** | **Примечание** |
| **Лот № 1 –**  Помещения расположенные по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, пр-т Туполева, д. 3-А | 104 102,4 | с 19 февраля 2015 г. по 12 марта 2015 г. включительно | В назначении платежа укажите полный адрес, площадь объекта и дату проведения аукциона, за который производится платёж | УФК по Ульяновской области (Комитет по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска, л/с 05683101500): р/счет 40302810873083000001 в Отделение Ульяновск  г. Ульяновск,  БИК 047308001. ИНН 7303006082, КПП 732501001 | Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителям, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона. | Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ |
| **Лот № 2 –**  Помещения расположенные по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Поливенская, д. 19 | 3 038,78 |
| **Лот № 3 –**  Помещения расположенные по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, б-р Фестивальный, д. 28 | 8 964 |
| **Лот № 4 –**  Помещения расположенные по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 53Б | 31 627,2 |
| **Лот № 5 –**  Помещения расположенные по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 53Б | 38 961,6 |

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска. Адрес: 432017, Ульяновская область, город Ульяновск, улица Гончарова, №38/8. Адрес электронной почты: [kugi@inbox.ru](mailto:kugi@inbox.ru).

Номера контактных телефонов: 271-052, 413-246.

Участники обязаны соблюдать требования приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. №67.

**Заявки принимаются в Комитете по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска по адресу: ул. Гончарова, 38/8, кабинет №31 с 19 февраля 2015 г. по 13 марта 2015г. в рабочие дни и часы с 8 часов 00 мин. до 12 часов 00 мин. и с 13 часов 00 мин. до 17 часов 00 мин.**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

* Заседание комиссии по вопросу рассмотрения заявок и допуска к участию в аукционе состоится 16 марта 2015г. в 15 час. 00 мин. по адресу:

г. Ульяновск, ул. Гончарова, 38/8 кабинет №29;

* Начало аукциона – 17 марта 2015г. в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Ульяновск, ул. Гончарова, 38/8 (зал для проведения торгов – кабинет №29);
* Регистрация участников аукциона будет проводиться 17 марта 2015г. с 09 час. 25 мин. до 09 час. 55 мин.

**Документация об аукционе размещена на официальном сайте** [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**, а также на сайте администрации г. Ульяновска:** [**www.ulmeria.ru**](http://www.ulmeria.ru)**, и может быть предоставлена на основании письменного заявления заинтересованного лица (в форме электронного документа) без взимания платы в рабочие дни с 8.00 час до 12.00 час и с 13.00 час до 17.00 час в Комитете по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска, в кабинете №31 с 19 февраля 2015 г. по 12 марта 2015г. включительно**.